

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK LẮK
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ BUÔN MA THUỘT

Số: 68 /TB-CCTHADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Buôn Ma Thuột, ngày 19 tháng 02 năm 2025



THÔNG BÁO

Về việc không có người đăng ký tham gia đấu giá
và quyền thỏa thuận mức giảm giá tài sản kê biên

Căn cứ Điều 20; khoản 1 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022;

Căn cứ Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 83/2023/QĐST-DS ngày 19/7/2023 và Quyết định sửa chữa, bổ sung quyết định số 65/2023/QĐ-SCBS ngày 26/7/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 476/QĐ-CCTHADS ngày 24/10/2023 và Quyết định thi hành án chủ động số 118/QĐ-CCTHADS ngày 05/10/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 26/QĐ-CCTHADS ngày 22/11/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá ngày 26/12/2024 giữa người được thi hành án và người phải thi hành án;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 28/2025/HĐ-DVĐG ngày 16/01/2025 giữa Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột với Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh;

Căn cứ Thông báo về việc đấu giá tài sản số 28/TB-ĐGTS ngày 17/01/2025 của Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh;

Căn cứ Thông báo số 31/BMX ngày 19/02/2025 của Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh về việc không có người đăng ký tham gia đấu giá tài sản;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột thông báo về việc không có người đăng ký tham gia đấu giá tài sản cho:

* **Người phải thi hành án:** bà Phạm Thị Thu Sương và ông Hà Phước Thành; Địa chỉ: 49 đường Nguyễn Huy Tự, tổ dân phố 8, phường Tự An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk; Địa chỉ mới: 57B Đặng Văn Ngữ, phường Ea Tam, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

* **Người được thi hành án:** Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam, địa chỉ: số 02 Láng Hạ, phường Thành Công, quận Ba Đình, thành phố Hà

Nội; Đại diện theo ủy quyền: Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Nơ Trang Long, Bắc Đăk Lăk, địa chỉ: số 57 Nơ Trang Long, phường Tân Tiến, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đăk Lăk.

Sau khi niêm yết và thông báo bán đấu giá công khai tài sản. Hết thời hạn đăng ký tham gia đấu giá tài sản theo nội dung Thông báo về việc đấu giá tài sản số 28/TB-ĐGTS ngày 17/01/2025 của Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh nhưng không có người đăng ký tham gia đấu giá đối với tài sản trên.

Nay, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột thông báo để các đương sự, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết về việc không có người đăng ký tham gia đấu giá đối với tài sản trên. Trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được thông báo nếu các đương sự không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá tài sản thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản không quá 10% giá khởi điểm để tiếp tục bán đấu giá theo quy định của pháp luật.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, thông báo cho các bên đương sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết để thực hiện quyền và nghĩa vụ của mình theo quy định pháp luật.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- UBND phường Ea Tam;
- Viện KSND TP.BMT;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đăk Lăk,
- Công TTĐT của Tổng Cục THADS;
- Chi cục THADS TP. BMT để niêm yết;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Thanh Hà